

LEGENDA HRANIC A LIMIT		
STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL
	826 m2	ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
	RD1	ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU A OBJEKTU ZÁZEMÍ S GARÁŽÍ
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMU VN
		STROMY ULIČNÍHO PROFILU

LEGENDA PLOCH		
STAV	NÁVRH	
		PLOCHY KOMUNIKACÍ
		TRAVNATÉ PÁSY ULIČNÍHO PROFILU
		PARKOVACÍ STÁNÍ
		SJEZDY
		KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ		
STAV	NÁVRH	
		TRASA VODOVODU
		TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - VÝTLAK
		TRASA DEŠŤOVÉ KANALIZACE SE VSAKOVAČÍM OBJEKTEM
		VN NADZEMNÍ VEDENÍ
		TRASA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ
		TRASA VEDENÍ NN

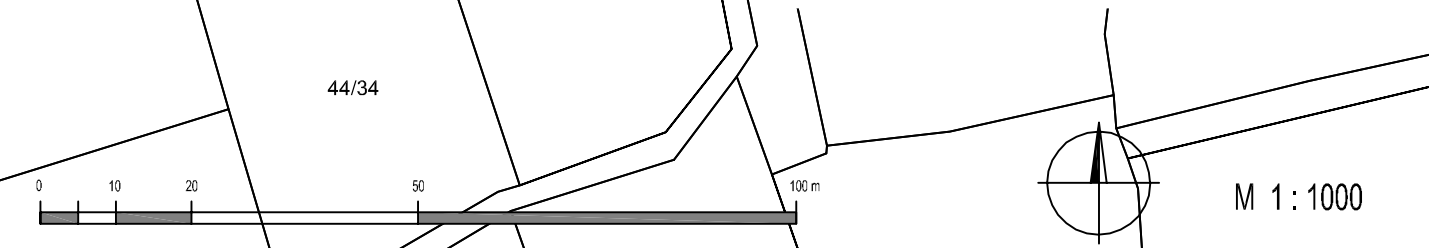
REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ
SEDLOVÁ STŘECHA - SKLON 38° - 45°
MATERIÁL ŠÍKMÝCH STŘECH - MALOPLOŠNÁ SKLÁDANÁ KRYTINA

ZASTAVITELNOST: MAX. 35% VČETNĚ ZPEVNĚNÝCH PLOCH
MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA PARCELE - 40%

NA KAŽDÉM POZEMKU MUSÍ BÝT ŘEŠENA MIN. 2 PARKOVACÍ MÍSTA



zpracoval Ing. arch. Milan Hrádek	pořizovatel OBEC HAMR	stupeň ÚS	mřítko 1:1000	datum 1/2021	výkres č. 02
ÚZEMNÍ STUDIE HAMR-PLOCHA Z2			VÝKRES DOPRAVNÍ A TECHNIKÉ INFRASTRUKTURY		