



LEGENDA HRANIC A LIMIT		
STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ
		HRANICE PARCEL
		ORIENTAČNÍ DĚLENÍ A VELIKOSTI JEDNOTLIVÝCH PARCEL
		HRANICE FUNKČNÍHO ŘEŠENÍ
		HRANICE MINIMÁLNÍHO ODSTUPU RODINNÉHO DOMU OD ULIČNÍHO PROFILU
		ORIENTAČNÍ UMÍSTĚNÍ A TVAR RODINNÉHO DOMU A OBJEKTU ZÁZEMÍ S GARÁŽÍ
		HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VN
		KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
		STROMY ULIČNÍHO PROFILU

LEGENDA PLOCH		
STAV	NÁVRH	
		PLOCHY BYDLENÍ VENKOVSKÉ - V RODINNÝCH DOMECH
		PLOCHY KOMUNIKACÍ
		PLOCHY VEŘEJNÉ ZELENĚ

LEGENDA INŽENÝRSKÝCH SÍTÍ		
STAV	NÁVRH	
		TRASA VODOVODU
		TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE
		TRASA SPLAŠKOVÉ KANALIZACE - VÝTLAK
		TRASA DEŠŤOVÉ KANALIZACE SE VSAKOVACÍM OBJEKTEM
		VN NADZEMNÍ VEDENÍ
		TRASA SDĚLOVACÍHO VEDENÍ
		TRASA VEDENÍ NN

REGULAČNÍ PODMÍNKY

TYP DOMU NA PARCELE: SAMOSTATNĚ STOJÍCÍ RODINNÝ DŮM

PODLAŽNOST: 1 NADZEMNÍ PODLAŽÍ A PODKROVÍ
SEDLOVÁ STŘECHA - SKLON 38° - 45°
MATERIÁL ŠÍKMÝCH STŘECH - MALOPLOŠNÁ SKLÁDANÁ KRYTINA

ZASTAVITELNOST: MAX. 35% VČETNĚ ZPEVNĚNÝCH PLOCH
MIN. ZASTOUPENÍ ZELENĚ NA PARCELE - 40%

NA KAŽDÉM POZEMKU MUSÍ BÝT ŘEŠENA MIN. 2 PARKOVACÍ MÍSTA

