



Krajský úřad
Jihočeský kraj

Odbor ekonomický
Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí



KUCBX01HH6S7

Spisová značka: OEKO-PŘ 78286/2024/vlach
Číslo jednací: KUJCK 69062/2025

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2024 obce Hamr, IČO 00666378

Přezkoumání bylo vykonáno v sídle územního celku ve dnech:

29.11.2024 jako dílčí přezkoumání,

23.05.2025 jako konečné přezkoumání na místě a 04.06.2025 bylo vykonáno na Krajském úřadu Jihočeského kraje distančním způsobem. Přezkoumání hospodaření bylo provedeno i z podkladů předaných územním celkem elektronicky, konzultovaných dálkovou formou, a dále z dostupných veřejných zdrojů (webové stránky ÚSC, věstník veřejných zakázek, atd.).

Přezkoumání hospodaření **obce Hamr za rok 2024** ve smyslu ustanovení § 42, § 53 (týká se DSO) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 24.09.2024 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2024 do 31.12.2024.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Marie Housková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 480/2024/OEKO-PŘ dne 22.07.2024.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání byla poskytnuta součinnost: Ing. Tomáš Panenka - starosta

Jana Frantová - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, kterým je kontrola inv. zprávy ze dne 17.01.2025, byl učiněn dne 04.06.2025.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2024****➤ závažné (ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona)****/v členění podle předmětu přezkoumání hospodaření ustanovení § 2 odst. 1 a odst. 2/**

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 16

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Zadavatel nestanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu se zákonem.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Obec Hamr jako zadavatel veřejné zakázky malého rozsahu nestanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky na koupi automobilu ve správné výši. Obec v případě koupě automobilu Toyota Land Cruiser RZ 2S90292 stanovila předpokládanou hodnotu ve výši 491.500 Kč. V průběhu akce došlo k navýšení hodnoty. Došlo ke zhodnocení kupovaného automobilu celopolepem za 106.908,34 Kč /viz. písemnosti - DFa č. FO00021/24 ze dne 25.03.2024 a úpravou pro potřeby JSDH Hamr ve výši 195.792,52 Kč /viz. písemnosti - DFa č. 640035 ze dne 14.05.2024 ve výši 195.792,52 Kč/ dříve než byl skutečně převeden obci. Rozhodnutí o technické způsobilosti jednotlivě přestavěného vozidla - automobilu Toyota Land Cruiser RZ 2S902 - rozhodnutí nabylo právní moc dne 04.06.2024 a protokol o zařazení do majetku obce je ze dne 04.06.2024 účetním dokladem č. 610014 ze dne 04.06.2024 ve výši 794.200,86 Kč.

Obec v tomto případě zadávala veřejnou zakázku na koupi automobilu podle vnitřní směrnice č. 1/2023 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 31.03.2023 - I. kategorie VZ s předpokládanou hodnotou do 500.000 Kč, kdy se vychází pouze z informací trhu a výběr schvaluje pouze starosta, když dle konečného provedení veřejné zakázky malého rozsahu mělo být postupováno podle kategorie II. směrnice a měly být osloveni 3 možní dodavatelé a o zadání zakázky rozhoduje zastupitelstvo obce.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Popis plnění opatření: Kontrole byl předložen zápis zastupitelstva obce ze dne 19.12.2024, kde zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2024 a v případě zadávání a uskutečňování VZ ukládá starostovi obce postupovat v souladu se zákonem 134/2016 SB., o zadávání veřejných zakázek a zajistit realizaci tohoto usnesení

Opatření bylo splněno. Napraveno.**A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2024**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků

- přezkoumán: Ano

2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů

- přezkoumán: Ano

Obec netvoří peněžní fondy.

3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku

- přezkoumán: Ano

Obec neprovozuje podnikatelskou činnost.

4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníckými nebo fyzickými osobami

- přezkoumán: Ano

Obec v kontrolovaném období neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.

5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví

- přezkoumán: Ano

Obec v kontrolovaném období neuzavřela smlouvu týkající se bankovního úvěru nebo jiných finančních výpomocí. Eviduje dlouhodobé závazky na účtu 459 Ostatní dlouhodobé závazky v celkové výši 28.000 Kč

6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv

- přezkoumán: Ano

Obec eviduje příjmy z rozpočtu EU a související na položce 4216 ve výši 393.000 Kč.

7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám

- přezkoumán: Ano

8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku

- přezkoumán: Ano

9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodaří územní celek

- přezkoumán: Ano

Obec hospodaří s majetkem státu - pozemek p. č. 52/2 v k. ú. Hamr.

10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi

- přezkoumán: Ano

11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právníckých osob

- přezkoumán: Ano

Obec neručí za takové závazky.

12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob

- přezkoumán: Ano

Obec nemá takové zástavy.

13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku

- přezkoumán: Ano

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

- přezkoumán: Ano

15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost

- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech nebyly zjištěny chyby a nedostatky.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2024

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2024 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

- ⇒ byly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:
- Nedostatky, spočívající v porušení povinností nebo překročení působnosti územního celku stanovených zvláštními právními předpisy:
 - Zadavatel nestanovil předpokládanou hodnotu veřejné zakázky v souladu se zákonem. (překročení působnosti)
 - Chyba byla zjištěna při dílčím přezkoumání hospodaření, ÚC dne 19.12.2024 v ZO přijal opatření k nápravě chyby a chyba byla napravena. Přezkoumávající orgán považuje nápravu za dostatečnou, z toho důvodu není již třeba opakovaně přijímat opatření k nápravě a podávat o tom písemnou informaci přezkoumávajícímu orgánu (KÚ JČK).
 -
 -

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku	0,84 %
b) podíl závazků na rozpočtu územního celku	1,12 %
c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku	0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku nepřekročil 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 28.000,- Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 5.941.923,- Kč

České Budějovice 04.06.2025

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Marie Housková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Informační doložka:

Tato zpráva má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření.

K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je možné podat ve lhůtě 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření písemné stanovisko, a to doručení kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání, který může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.

Návrh zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty 15 dnů, stanovené pro podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním.

Za den předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je považován den jejího dodání do datové schránky územního celku.

Poučení:

Orgány veřejné moci jsou v souladu se zákonem č. 300/2008 Sb., o elektronických úkonech a autorizované konverzi dokumentů, ve znění pozdějších předpisů, povinny doručovat orgánům veřejné moci prostřednictvím datové schránky. S odkazem na zákon č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů, musí být dokumenty opatřeny kvalifikovaným elektronickým podpisem a kvalifikovaným elektronickým časovým razítkem.

Doklady a jiné materiály využité při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- na rok 2024
- zveřejněn od 27.11.2023, dle zákona, ověřeno doložkou na materiálu

Rozpočtová opatření

- do dne kontroly zveřejněno 10 rozpočtových opatření
- ke kontrole předloženo RO č. 5/2024 schváleno starostou obce dle pověření dne 15.05.2024, zveřejněno dne 12.06.2024
- pověření starosty ke schvalování RO - ZO dne 17.08.2023 - v příjmech neomezeně, ve výdajích do 500.000 Kč na závazný ukazatel

Schválený rozpočet

- na rok 2024
- schválen v ZO dne 14.12.2023, jako schodkový, schodek ve výši 3.856.593,81 Kč bude pokryt fin. prostředky z minulých let / k 31.12.2023 je stav ZBÚ 18.827.189,74 Kč /, závazný ukazatel paragraf
- schválený materiál zveřejněn od 10.01.2024, ověřeno doložkou na materiálu

Střednědobý výhled rozpočtu

- sestavený na roky 2024 - 2026
- schválen v ZO dne 19.12.2022
- schválený materiál zveřejněn od 16.01.2023 /ověřeno doložkou na materiálu/
-
- sestavený na roky 2025-2027
- návrh zveřejněn od 27.11.2023, přístupno na webu stále
- schválen v ZO dne 14.12.2023
- schválený materiál zveřejněn od 10.01.2024 /ověřeno https://www.ou-hamr.cz/modules/file_storage/download.php?file=ffec9ae9%7C101&inline=1/ přístup 29.11.2024

Závěrečný účet

- návrh závěrečného účtu za rok 2023
- zveřejněn od 11.06.2024 do 31.07.2024, dle zákona
- ZÚ projednán a schválen v ZO dne 27.06.2024 dle zákona
- schválený materiál ZÚ zveřejněn od 27.06.2024, dle zákona, ověřeno doložkou na materiálu

Faktura

- DFa č. 2024050015 ze dne 31.05.2024 ve výši 112.634,60 Kč dětské hřiště v Hamru na základě výběrového řízení
- předpis ÚD č. 710134 ze dne 06.06.2024
- úhrada - ÚD č. 110112 ze dne 14.06.2024, BV č. 006 pohyb dne 14.06.2024

Faktura

- DFa č. 640011 ze dne 15.02.2024 ve výši 491.500 Kč za automobil Toyota Land Cruiser RZ 2S90292
- předpis - ÚD č. 710019 ze dne 15.02.2024
- úhrada - BV č. 002 za období 02/2024 pohyb ze dne 15.02.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110028 ze dne 15.02.2024
-
- DFa č. FO00021/24 ze dne 25.03.2024 ve výši 106.908,34 Kč za celopolep automobil Toyota Land Cruiser RZ 2S90292
- předpis - ÚD č. 710063 ze dne 25.03.2024
- úhrada - BV č. 004 za období 04/2024 pohyb ze dne 04.04.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110066 ze dne 04.04.2024

-
- DFa č. 640035 ze dne 14.05.2024 ve výši 195.792,52 Kč za úpravy pro potřeby JSDH automobil Toyota Land Cruiser RZ 2S90292
- předpis - ÚD č. 710131 ze dne 05.06.2024
- úhrada - BV č. 006 za období 06/2024 pohyb ze dne 06.06.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110106 ze dne 06.06.2024
-
- DFa č. 3224340725 ze dne 15.03.2024 ve výši 1.391.500 Kč za smlouva o dílo ze dne 25.10.2023 /Obnova soustavy veřejného osvětlení/
- předpis - ÚD č. 710057 ze dne 19.03.2024
- úhrada - BV č. 004 za období 04/2024 pohyb ze dne 05.04.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110067 ze dne 05.04.2024
-
- DFa č. 2481000028 ze dne 04.06.2024 ve výši 178.717 Kč za oprava cesty u Brůdku dle CN ze dne 25.03.2024
- předpis - ÚD č. 710129 ze dne 04.06.2024
- úhrada - BV č. 006 za období 06/2024 pohyb ze dne 06.06.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110106 ze dne 06.06.2024
-
- DFa č. 3240068 ze dne 21.05.2024 ve výši 1.191.505,15 Kč za smlouva o dílo z 14.07.2023 /rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr/
- předpis - ÚD č. 710115 ze dne 21.05.2024
- úhrada - BV č. 006 za období 06/2024 pohyb ze dne 18.06.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110116 ze dne 18.06.2024

Hlavní kniha

- 10/2024

Hlavní kniha

- 12/2024

Inventurní soupis majetku a závazků

- plán inventur ze dne 09.12.2024
- podpisové vzory inv. komise 12.12.2024 předseda komise starosta
- inventarizační zpráva ze dne 17.01.2025
- inv. soupis účtu 018
- inv. soupis účtu 019
- inv. soupis účtu 021
- inv. soupis účtu 022
- inv. soupis účtu 031 - výpis z KN potvrzující stav evidovaný k 31.12.2024, pozemek p. č. 618/5 ostatní plocha zatížená věcným břemenem evidován 0310509, pozemek p. č. 618/6 ostatní plocha zatížená věcným břemenem evidován 0310509 a pozemek p. č. 161/12 TTP zatížený věcným břemenem evidován 0310309 vše v k. ú. Hamr
- inv. soupis účtu 314
- inv. soupis účtu 231 - ČS a.s., ZBÚ, ČS a.s., spořicí účet, ČNB
- inv. soupis účtu 403
- inv. soupis účtu 331
- inv. soupis účtu 459

Kniha došlých faktur

- předložena do čísla 240295
-

Kniha došlých faktur

- vedena elektronicky, k 31.12.2024 do čísla 240339 - celkem zapláceno 11.438.210.14 Kč a nedoplatek je vykázán ve výši 204,47 Kč

Pokladní doklad

- V 24000363 až P24000379 za období 10/2024, kontrola zůstatku provedena na rozvahu 10/2024

Pokladní doklad

- za období 12/2024

Pokladní kniha (deník)

- 10/2024 kontrola na rozvahu k 31.10.2024

Pokladní kniha (deník)

- 12/2024

Příloha rozvahy

- k 31.10.2024

Příloha rozvahy

- k 31.12.2024

Rozvaha

- k 31.10.2024

Rozvaha

- k 31.12.2024

Účetnictví ostatní

- účetní závěrka za rok 2023
-
- schválena v ZO dne 27.06.2024
- protokol o schválení ze dne 27.06.2024
- přehled předaných údajů schválené účetní závěrky - 11.07.2024
- přeúčtování HV - ÚD č. 610016 ze dne 27.06.2024

Účtový rozvrh

- platný pro kontrolované období

Účtový rozvrh

- platný pro kontrolované období

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.10.2024

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- k 31.12.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.10.2024

Výkaz zisku a ztráty

- k 31.12.2024

Darovací smlouvy

- darovací smlouva uzavřená dne 13.03.2024
- dárce - obec
- obdarovaný - Sbor dobrovolných hasičů Hamr
- finanční dr ve výši 120.000 Kč
- poskytnutí fin. daru schváleno v ZO dne 08.02.2024
-
- předpis - ÚD č. 720006 ze dne 13.03.2024
- úhrada - BV č. 003 za období 03/2024 pohyb ze dne 13.03.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110049 ze dne 13.03.2024

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- rozhodnutí o poskytnutí dotace - Ministerstvo průmyslu a obchodu jako poskytovatel - ze dne 27.02.2024
- - rozhodnutí o poskytnutí z programu "Národní plán obnovy, komponenta 2.2.2
- účel - rekonstrukce a inovace soustav veřejného osvětlení - Obnova soustavy veřejného osvětlení Hamr
- výše přiznané dotace - 393.300 Kč
- účt. podm. pohl. - ÚD č. 610005 ze dne 01.03.2024
- příjem ČNB - výpis č. 4 ze dne 07.03.2024, ÚD č. 120004 ze dne 07.03.2024
- závěrečná zpráva ze dne 14.03.2024

Smlouvy nájemní

- nájemní smlouva č. 54N17/17 ze dne 24.05.2017 uzavřená s ČR - Státní pozemkový úřad jako pronajímatel a obec Hamr jako nájemce
- předmět nájmu je pozemek p. č. 52/2 o výměře 469 m2 zahrada v k. ú. Hamr
- roční nájemné ve výši 83 Kč
- ÚD č. 110188 ze dne 25.09.2024 - úhrada závazku dne 25.09.2024, BV č. 9 účtu vedeného u ČS, a.s.

Smlouvy o dílo

- akce - "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce"
- smlouva o dílo ze dne 09.02.2024
- objednatel - obec Hamr, IČO: 00666378
- zhotovitel - Jiří Jindra, IČO: 60655950
- akce - "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce"
- cena díla 93.086,45 Kč bez DPH, cena s DPH 112.634,60 Kč

Smlouvy o dílo

- akce: Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr
- Dodatek číslo 1 ze dne 15.05.2024 na vícepráce ve výši 6.610 Kč bez DPH za vícepráce, cena včetně DPH 7.998,- Kč. Kontrola zveřejnění - zveřejněno na profilu zadavatele dne 07.06.2024 - https://www.profilzadavatele.cz/profil-zadavatele/obec-hamr3681/rekonstrukce-detskych-hrist-v-obci-hamr_41951/dodatek-ke-smlouve-c-1_242422/

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- kupní smlouva uzavřená dne 16.02.2024 na koupi automobilu Toyota Land Cruiser RZ 2S902 za celkovou cenu 491.500 Kč
- nákup schválen v ZO dne 08.02.2024
-
- rozhodnutí o technické způsobilosti jednotlivě přestavěného vozidla - automobilu Toyota Land Cruiser RZ 2S902 - rozhodnutí nabylo právní moc dne 04.06.2024
-
- protokol o zařazení majetku za dne 04.06.2024, karta majetku - inv. č. H24/022
- účetní doklad č. 610014 ze dne 04.06.2024

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- žádost o koupi pozemku, cenová nabídka - evidovaná ode dne 22.05.2023
- ocenění pozemku p. č. 402/11 v k. ú. Hamr - posudek č. 32-12-24 ze dne 31.05.2024
- záměr prodeje části pozemku p. č. 402/11 v k. ú. Hamr o výměře 329 m2
- - zveřejněno dne 01.07.2024 do 16.07.2024, dle zákona, ověřeno doložkou na materiálu
-
- zápis ZO ze dne 18.07.2024 - schválení prodeje kupujícímu FO
-
- kupní smlouva 09.09.2024 - pozemek p. č. 402/11 ostatní plocha/jiná plocha v k. ú. Hamr o výměře 329 m2 za celkovou cenu 35.000 Kč
- právní účinky vkladu - 11.09.2024

- doložka součástí
- směrnice o reálné hodnotě - 1/2023 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji
-
- předpis, vyřazení pozemku - účetní doklad č. 610027 ze dne 11.09.2024
- úhrada - účetní doklad č. 110176 ze dne 09.09.2024 ve výši 35.000 Kč

Smlouvy o sdružených prostředcích

- v kontrolovaném období nabyla uzavřena

Smlouvy o věcných břemenech

- smlouva o zřízení věcného břemene č. : JH-014330087595/001-FIA ze dne 13.03.2024
- oprávněná EG.D, a.s., IČO: 28085400
- předmětem je pozemek p. č. 618/5, 618/6, 161/12 v k. ú. Hamr
- stavba - "Hamr, Čapková Lenka - kabel NNů
- jednorázová náhrada - ve výši 2.100 Kč
-
- předpis, úhrada - BV č. 007 za období 07/2024 pohyb ze dne 01.07.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110126 ze dne 01.07.2024
-
- zatížení pozemků - ÚD č. 920005 ze dne 01.05.2024
-
- právní účinky vkladu dle vyrozumění - 10.04.2024

Dokumentace k veřejným zakázkám

- akce: "Obnova soustavy veřejného osvětlení Hamr"
-
- vnitřní směrnice č. 1/2023 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - 31.03.2023
- postup podle kategorie I. směrnice
-
- DFa č. 2481000028 ze dne 04.06.2024 ve výši 178.717 Kč za oprava cesty u Brůdku dle CN ze dne 25.03.2024, dodavatel Tábořské domy s.r.o. IČO 17576962
- předpis - ÚD č. 710129 ze dne 04.06.2024
- úhrada - BV č. 006 za období 06/2024 pohyb ze dne 06.06.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110106 ze dne 06.06.2024
-
-
- akce: "Nákup automobilu Toyota Land Cruiser RZ 2S902 "
- vnitřní směrnice č. 1/2023 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - 31.03.2023
-
- postup podle kategorie I. směrnice -
-
- Kupní smlouva uzavřená dne 16.02.2024 na koupi automobilu Toyota Land Cruiser RZ 2S902 za celkovou cenu 491.500 Kč
- nákup schválen v ZO dne 08.02.2024 (ZO schvaluje nákup osobního automobilu Toyota Land Cruiser, jako zásahového vozidla pro JSDH Hamr za cenu 491.500 Kč a ukládá starostovi zajistit realizaci tohoto usnesení - usn. 120/2022-2026 - zápis z jednání zastupitelstva obce dne 08.02.2024
- Kupní smlouva nebyla uzavřena na zásahové vozidlo pro JSDH, jak schválilo zastupitelstvo obce dne 08.02.2024 a zakoupené osobní vozidlo muselo projít určitou přestavbou, aby splňovalo usnesení zastupitelstva obce, které schválilo nákup osobního automobilu Toyota Land Cruiser, jako zásahového vozidla pro JSDH Hamr. Obec tedy uskutečnila další výdaje spojené s přestavbou vozidla
-

- DFa č. 640011 ze dne 15.02.2024 ve výši 491.500 Kč za automobil Toyota Land Cruiser RZ 2S90292, VIN: JTEHC05J104020662, rok výroby 2002, dodavatel KM Racing, s.r.o. IČO 27630277
- předpis - ÚD č. 710019 ze dne 15.02.2024
- úhrada - BV č. 002 za období 02/2024 pohyb ze dne 15.02.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110028 ze dne 15.02.2024
-
- DFa č. FO00021/24 ze dne 25.03.2024 ve výši 106.908,34 Kč za celopolep automobil Toyota Land Cruiser RZ 2S90292, dodavatel Zdeněk Vlček IČO 45869065, Sedlčanyyy
- předpis - ÚD č. 710063 ze dne 25.03.2024
- úhrada - BV č. 004 za období 04/2024 pohyb ze dne 04.04.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110066 ze dne 04.04.2024
-
- DFa č. 640035 ze dne 14.05.2024 ve výši 195.792,52 Kč za úpravy pro potřeby JSDH automobil Toyota Land Cruiser RZ 2S90292, dodavatel KM Racing, s.r.o. IČO 27630277
- předpis - ÚD č. 710131 ze dne 05.06.2024
- úhrada - BV č. 006 za období 06/2024 pohyb ze dne 06.06.2024 účtu vedeného u ČS a.s., ÚD č. 110106 ze dne 06.06.2024
-
- rozhodnutí o technické způsobilosti jednotlivě přestavěného vozidla - automobilu Toyota Land Cruiser RZ 2S902 - rozhodnutí nabylo právní moc dne 04.06.2024
-
- protokol o zařazení majetku za dne 04.06.2024 ve výši 794.200,86 Kč , karta majetku - inv. č. H24/022
- účetní doklad č. 610014 ze dne 04.06.2024

Dokumentace k veřejným zakázkám

- VZMR na akci: "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce"
-
- Výzva k zahájení výběrového řízení na akci: "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce" ze dne 10.01.2024, příloha výzvy k podání nabídky - zadávací dokumentace včetně Rekapitulace objektů stavby a soupisu prací a technické zprávy
- Předmět veřejné zakázky: na dodávky a stavební práce. Přípravné zemní práce pod dopadovými plochami herních prvků dětských hřišť v obci Hamr.
- Předpokládaná hodnota veřejné zakázky: 104.362,55 Kč
- Datum vyhlášení veřejné zakázky: 10.01.2024
- Lhůta pro podání nabídky je stanovena do 22.01.2024 do 17:00 hodin
- Hodnotící kritérium: nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH
-
- 10.01.2024 - Rozhodnutí zadavatele o ustanovení pověřené osoby pro otevírání obálek, posouzení splnění podmínek účasti ve výběrovém řízení a hodnocení nabídek pověřená osoba Ing. Martina Roudnická (jednatelka PrimaAgentura s.r.o., IČ: 28155181, Katovická 175, 386 01 Strakonice -k datu 10.01.2024)
-
- 10.01.2024 - oslovené firmy:
- Jiří Jindra IČO 60655950, lesosjiri@seznam.cz
- Roman Bergl IČO 07071388, bero2@seznam.cz
- Martin Jakeš, IČO 41037804, jakes@seznam.cz
- Michal Tesař IČO 02350017, autodopravatesarmichal@gmail.com
-
- 22.01.2024 - Čestné prohlášení o nepodjatosti - 22.01.2024 - Ing. Martina Roudnická
-

- Doručené nabídky:
- - Roman Bergl, IČO 07071388, Chlum u Třeboně, cena bez DPH 146.469,18 Kč dne 22.01.2024 v 8:15
- - Michal Tesař, IČO 02350017, Hamr, cena bez DPH 66.714,17 Kč dne 22.01.2024 v 15:15
- - Jiří Jindra, IČO 60655950, Hamr, cena bez DPH 96.086,45 Kč dne 22.01.2024 v 16:00
-
- 22.01.2024 - Protokol o otevírání obálek - 22.01.2024 v 17:05 hodin v zasedací místnosti zadavatele
- - jako nejvhodnější nabídka byla posouzena firma Michal Tesař s nejnižší nabídkovou cenou ve výši 66.714,17 Kč bez DPH, následně však bylo vyhodnoceno, že nabídka nesplňuje všechny požadavky zadavatele uvedené v zadávacím řízení a pověřená osoba požádala účastníka Michala Tesaře o doplnění - viz. Výzva
-
- Výzva k objasnění nebo doplnění předložených údajů s doklady nabídky -Autodoprava a zemní práce Michal Tesař, IČ: 02350017 ze dne 25.01.2024 - doložit do 3 dnů
- V bodu 2. Výzvy se uvádí - V souvislosti s ověřením dodržování parametrů stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách a zároveň z důvodu posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny Vás žádáme o objasnění Vaší nabídky, v oceněném položkovém rozpočtu, a to u uvedených položek:
- - položka č. 2
- - položka č. 20
- - položka č. 22
- - položka č. 3
- 29.01.2024 - e-mailové vyjádření pana Michala Tesaře, IČ: 02350017
-
- 29.01.2024 - pověřená osoba posoudila předložené zdůvodnění mimořádně nízké ceny pana Michala Tesaře jako nedostatečné objasnění a zdůvodnění účastníkem navržených cen řešených rozpočtových položek a pověřená osoba navrhuje zadavateli účastníka pod poř. č. 1 vyloučit z výběrového řízení v rámci VZMR s názvem "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce". Viz Protokol o hodnocení a posouzení nabídek z 29.01.2024.
-
- 29.01.2024 - Protokol (zpráva) o hodnocení a posouzení nabídek - byla posuzována nabídka účastníka č. 2 Jiří Jindra, IČ: 60655950 a dne 29.01.2024 byla odeslána výzva
-
- Výzva k objasnění nebo doplnění předložených údajů z dokladů nabídky - Jiří Jindra, IČ: 60655950 ze dne 29.01.2024 - doložit do 3 dnů
- V bodu 2. Výzvy se uvádí - V souvislosti s ověřením dodržování parametrů stanovených zadavatelem v zadávacích podmínkách a zároveň z důvodu posouzení mimořádně nízké nabídkové ceny Vás žádáme o objasnění Vaší nabídky, v oceněném položkovém rozpočtu, a to u uvedených položek:
- - položka č. 53
-
- 31.01.2024 - e-mailové vyjádření pana Jiřího Jindry, IČ: 60655950 -doplnění a vysvětlení nabídky účastníka č. 2
- 31.01.2024 - Oznámení o vyloučení účastníka výběrového řízení s názvem "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce" ze dne 31.01.2024 - Autodoprava a zemní práce Michal Tesař, IČ: 02350017
- 31.01.2024 - Rozhodnutí o výběru dodavatele - Jiří Jindra, IČ: 60655950
- 31.01.2024 - Oznámení o výběru dodavatele akce "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce" ze dne 31.01.2024 - Jiří Jindra, IČ: 60655950 za nejnižší nabídkovou cenu 96.086,45 Kč
-

- Odpověď na dotazy v rámci přezkumu Jihočeského kraje v rámci akce veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce" - ze dne 02.06.2025
- VZMR do 500.000 Kč byla zadána v souladu s vnitřní směrnicí číslo 1/2023 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu ze dne 31.03.2023, která umožňuje přímé zadání i oslovení více dodavatelů. V tomto případě se oprávněná osoba rozhodla oslovit 4 možné dodavatele akce formou výzvy.

Vnitřní předpis a směrnice

- 1/
 - vnitřní směrnice č. 1/2023 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - 31.03.2023
 - - I. kategorie VZ s předpokládanou hodnotou do 500.000 Kč - vychází se pouze z informací trhu
 - postup podle kategorie I. směrnice -
 - bod 4.1 veřejné zakázky jejichž hodnota je nižší nebo rovna 500.000 Kč (bez DPH) v případě VZ na dodávky, služby a stavební práce
 - bod 4.2 VZMR může oprávněná osoba zadavatele vycházet pouze z informací o trhu, místních znalostí a svých zkušeností
 - 4.3 VZMR je možné realizovat oslovením jednoho či více dodavatelů k předložení nabídky nebo je možné realizovat VZ přímou objednávkou konkrétnímu dodavateli
 - 4.4 u těchto zakázek je možné postupovat také formou přímého zadání běžným nákupem, přiměřeně k předpokládané hodnotě VZ
 - 4.5 o zadání VZ rozhoduje oprávněná osoba zadavatele. Není nutné ustanovit hodnotící komisi. Dodavatele VZ vybírá oprávněná zadavatele bez souhlasu zastupitelstva obce
 - 4.6 oprávněná osoba zadavatele může rozhodnout nepřidělit zakázku (z důvodu ceny, apod..)
 - 4.7 uzavření smlouvy se v tomto případě rozumí uzavření smlouvy pro provedení poptávky, nebo doručení vzájemně potvrzené objednávky ne předmět plnění, případně přímé poskytnutí plnění dodavatelem a jeho převzetí oprávněnou osobou zadavatele či běžný nákup
 - 4.8 celý proces výběru dodavatele VZ realizuje starosta obce, který je osobou oprávněnou činit jménem a na účet zadavatele tyto úkony. Tato oprávněná osoba může pověřit výkonem administrativních činností výběru dodavatele další osobu zadavatele, či externího poradce, zároveň platí, že veškerá rozhodnutí vyžadovaná touto směrnicí, budou přijata osobou oprávněnou činit jménem a na účet zadavatele, kdy další osoba zadavatele, nebo externí poradce má pouze poradní pravomoc
 - 4.9 u těchto VZ se neprovádí zápis do centrální evidence VZMR
- - II. kategorie VZ s předpokládanou hodnotou přesáhne 500.000 Kč do 2.000.000 Kč dodávky a služby a do 6.000.000 Kč na stavební práce - výzva nejméně 3 možným dodavatelům + další podmínky plnění dle směrnice
- 2/
 - směrnice o reálné hodnotě - 1/2023 k aplikaci reálné hodnoty u majetku určeného k prodeji

Vnitřní předpis a směrnice

- vnitřní směrnice č. 1/2023 pro evidenci a zadávání veřejných zakázek malého rozsahu - 31.03.2023

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ze dne 07.05.2024 - schválení zhotovení brány pro skládku
- ze dne 27.06.2024 -schválení záv. účtu, účetní závěrky za rok 2023
- ze dne 18.07.2024 - schválení prodeje pozemku 402/11 k.ú. Hamr
- ze dne 5.09.2024 - RO č. 7, 8 bere na vědomí, v kompetenci starosty
- ze dne 11.05.2023 - usn. č. 62/2022-2026 schváleno 7 hlasy - ..."zastupitelstvo obce Hamr pověřuje starostu k zahájení jednání, které souvisí s nákupem hasičského vozu pro JSDH Hamr"

- ze dne 20.11.2023 - k bodu 6. Dopravní automobil pro SDH - po diskusi stanovena pracovní skupina pro nákup DA pro SDH: starosta, místostarosta, Milan Tesař, Vít Švarc (limity, požadavky, možnosti dotace, výjimka, ...)
- ze dne 08.02.2024 - "Zastupitelstvo obce Hamr:
- I. schvaluje nákup osobního automobilu Toyota Land Cruiser, jako zásahového vozidla pro JSDH Hamr za cenu 491.500,- Kč
- II. ukládá starostovi obce zajistit realizaci tohoto usnesení"
- ze dne 19.12.2024 - usn. č. 156/2022-2026 - zastupitelstvo obce bere na vědomí Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření za rok 2024 a v případě zadávání a uskutečňování VZ ukládá starostovi obce postupovat v souladu se zákonem 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek a zajistit realizaci tohoto usnesení

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- ZO dne 14.12.2023 rozpočet na rok 2024
- ZO dne 08.02.2024 - schválení nákupu zásahového vozidla pro JSDH

Peněžní fondy územního celku – pravidla tvorby a použití

- obec netvoří

Odpověď na dotazy v rámci přezkumu ze dne 02.06.2025

- Odpověď na dotazy v rámci přezkumu Jihočeského kraje v rámci akce veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce dětských hřišť v obci Hamr - přípravné práce" - ze dne 02.06.2025